

LES VILLES DURABLES



1 DES VILLES DE PLUS EN PLUS GRANDES ET CONSOMMATRICES DE RESSOURCES



LES VILLES CONNAISSENT UNE EXPANSION SANS PRÉCÉDENT



CHIFFRES-CLÉS



80% DES FRANÇAIS VIVENT EN VILLE OU EN PÉRIPHÉRIE



22% DU TERRITOIRE FRANÇAIS EST OCCUPÉ PAR DES VILLES

2 LES PROBLÈMES À RÉSOUDRE



APPROVISIONNEMENT EN EAU POTABLE



MULTIPLICATION DES DÉPLACEMENTS



GESTION DES DÉCHETS



PÉNURIE DE LOGEMENTS



GAZ À EFFET DE SERRE



POLLUTION SONORE



ARTIFICIALISATION/ CONSOMMATION DES SOLS

3 LES ENJEUX DES VILLES D'AUJOURD'HUI ET DE DEMAIN

Lien vidéo



PERMETTRE LA MIXITÉ



DIVERSIFIER LA MOBILITÉ



VÉGÉTALISER LES VILLES



PROTÉGER LA SANTÉ ET LE CLIMAT



RÉDUIRE LA CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE



80% DE LA VILLE DE 2050 EXISTE DÉJÀ

FAIRE DU DÉVELOPPEMENT DURABLE UNE PRIORITÉ DANS LES PAYS EN DÉVELOPPEMENT POUR RECONSTRUIRE LA VILLE SUR ELLE-MÊME

4 POUR UNE MEILLEURE QUALITÉ DE VIE



GESTION ÉCONOME DES RESSOURCES NATURELLES



INCLUSION SOCIALE ET SANTÉ



ÉCO-MOBILITÉ

DES QUARTIERS ET DES VILLES DENSES, DURABLES ET DÉSIRABLES



BÂTIMENTS PERFORMANTS ET À ÉNERGIE POSITIVE



ÉCONOMIE CIRCULAIRE

5 QU'EST-CE QU'UN ÉCOQUARTIER ?



Lien vidéo

Les écoquartiers sont des quartiers où s'installe un **mode de vie durable**. C'est un nouveau mode de **conception, construction et gestion de la ville durablement**, dans le respect de la planète et de ses habitants.

- Les **bâtiments sont éco-construits** : ils consomment peu d'énergie et émettent peu de CO₂, l'utilisation des énergies renouvelables est favorisée pour se chauffer et s'éclairer ;
- Les **infrastructures sont optimisées pour limiter l'usage de la voiture** : les habitants ont recours au maximum à des modes de déplacement non polluants, le travail, les commerces et les écoles sont à proximité, de nombreux espaces piétons sont prévus ;
- La **nature est omniprésente** : l'espace de vie n'est pas trop dense, les bâtiments sont bas, de nombreux espaces verts (parc, coulées vertes...) sont intégrés à l'architecture du quartier ;
- La **cohésion et la mixité sociale** sont stimulées : les décisions qui concernent le quartier sont prises avec l'ensemble des habitants, de nombreuses activités sont organisées (compostage collectif, jardin partagés, activités sportives et culturelles en commun, etc.)

6 LES ÉCOQUARTIERS DE TOULOUSE

À Toulouse, en 2014, le premier écoquartier qui a obtenu le label gouvernemental est le quartier d'Andromède, situé entre les villes de Blagnac et de Beauzelle. Aujourd'hui, ce sont quatre écoquartiers qui se fondent au sein de l'agglomération toulousaine :

- [L'écoquartier Andromède](#) à [Blagnac](#) et [Beauzelle](#),
- [L'écoquartier Cartoucherie](#), situé entre les quartiers [Purpan](#) et Toulouse [Saint-Cyprien](#),
- [L'écoquartier Vidailhan](#) à [Balma](#),
- [L'écoquartier du Midi](#) à [Ramonville-Saint-Agne](#),
- [L'écoquartier Monges-Croix du Sud](#) à [Cornebarrieu](#).

Avec la croissance démographique, Toulouse adapte ses infrastructures, notamment, en ce qui concerne les transports en commun, pour répondre aux besoins de l'ensemble des nouveaux arrivants. Dès lors, ce sont plusieurs projets urbains qui sont portés par la municipalité toulousaine, dont :

- le lancement de la troisième ligne de métro : [Toulouse Aerospace Express](#)
- le [téléphérique urbain sud](#)
- le doublement de capacité de la ligne A du métro
- la création de dix lignes de bus Linéo supplémentaires

La ville de Toulouse vient d'acquérir un nouveau terrain et lance un appel à projet pour son futur écoquartier. Voici le cahier des charges simplifiés.

Désignation	Nbr	Superficie au sol	total
Habitation individuelle (maison)	10	100m ²	1000m ²
Jardins privés	10	1000m ²	10000m ²
Résidence pour personnes âgées dépendantes	1	400m ²	400m ²
Habitation collective (immeuble 4 étages)	1	300m ²	300m ²
Commerce de proximité (ex : boulangerie, épicerie, ...)	2	100m ²	200m ²
Skatepark	1	900m ²	900m ²
Local à poubelles (tri sélectif)	1	20m ²	20m ²
Parcs, verdure, ...	3	500m ²	1500m ²
Voiries (rue de 5m de large max)	x	x	x
Superficies des éléments à implanter :			14320 m²

